



Исполнитель: ООО "УК Любимый город", г. Новокузнецк ул.Грдины 27. тел. 73-60-90

Заказчик: Собственники жилого дома по адресу: пр-кт Октябрьский, дом 54

АКТ № 000054-11/20 по текущему содержанию домовладений

г. Новокузнецк

30.11.2020г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Новокузнецк, пр-кт Октябрьский, дом 54, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице [redacted] являющейся собственником квартиры № [redacted] находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения собственников МКД №1 от 23.03.2015г., с одной стороны, и ООО "УК Любимый город", именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице в лице Генерального директора Генералова Павла Ильича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

- Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № О/54 от 23.03.2015г. (далее - «Договор») услуги и (или) выполненные работы:

1. Содержание общего имущества МКД

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Сумма по дому, руб.	Период. в месяц	ИТОГО, руб
Содержание санитарное, в том числе:	ежемесячно						16 166,88
Влажная протирка дверей		м2	48,00	3,99	191,52	1	191,52
Влажная протирка отопительных приборов		м2	3,34	4,98	16,63	1	16,63
Влажная протирка перил		м2	11,20	3,16	35,39	4	141,57
Влажная протирка подоконников		м2	2,37	3,96	9,39	4	37,54
Влажная протирка почтовых ящиков		м2	4,20	1,85	7,77	4	31,08
Влажное подметание лестничных площадок и маршей		м2	269,40	1,31	352,91	12	4 234,97
Дезинфекция МОП		м2	47,90	4,47	214,11	12	2 569,36
Мытье лестничных площадок и маршей		м2	269,40	3,16	851,30	1	851,30
Очистка доски объявлений		шт	4,00	21,38	85,52	5	427,60
Очистка урн от мусора		шт	2,00	6,81	13,62	20	272,40
Подметание территории в зимний период с усовершенствованным покрытием 1 класс (отмостка)		м2	88,00	0,32	28,16	11	309,76
Подметание территории в зимний период с усовершенствованным покрытием 2 класс (тротуар, проход к подъезду)		м2	24,00	0,41	9,84	19	186,96
Подметание территории в зимний период с усовершенствованным покрытием 3 класс (дорога)		м2	501,00	0,46	230,46	11	2 535,06
Сдвигание снега по территории с усовершенствованным покрытием 1 класс (отмостка)		м2	88,00	1,70	149,60	1	149,60

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Сумма по дому, руб.	Период. в месяц	ИТОГО, руб
Сдвигание снега по территории с усовершенствованным покрытием 2 класс (<i>тротуар, проход к подъезду</i>)		м2	24,00	1,84	44,16	1	44,16
Сдвигание снега по территории с усовершенствованным покрытием 3 класс (<i>дорога</i>)		м2	501,00	2,06	1 032,06	1	1 032,06
Уборка газонов (от случайного мусора)		м2	2 273,00	0,23	522,79	5	2 613,95
Уборка контейнерной площадки		м2	2,60	6,98	18,15	20	362,96
Уборка площадки перед входом в подъезд (<i>крыльцо</i>)		м2	18,00	0,44	7,92	20	158,40

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Стоимость материалов	ИТОГО, руб
Содержание инженерного оборудования, в том числе:	ежемесячно					37 265,49
Демонтаж светильника (<i>1 п-д тамбур</i>)		шт	1,00	85,35	0,00	85,35
Демонтаж чугунных труб Д 100 мм (<i>кв.59</i>)		мп	3,30	112,16	0,00	370,13
Замена лампочек (<i>1 п-д 1-5 эт.</i>)		шт	3,00	76,34	489,39	718,41
Замена труб стальных более 1 м.п Д 15-20 мм (<i>стояки ТСН /з перекр.кв.63-чердак, от пола кв.55-63</i>)		мп	21,52	863,38	3 298,77	21 880,43
Замена труб стальных более 1 м.п Д 25-32 мм (<i>ст.ХГВС ч/з перекр.кв.63-55</i>)		мп	7,00	905,32	1 347,29	7 684,53
Монтаж пластиковых канализационных труб Д 110 мм (<i>кв.59</i>)		мп	3,00	605,51	774,17	2 590,70
Смена резьб (<i>кв.55-63</i>)		шт	4,00	377,10	136,20	1 644,60
Установка пластиковых фитинговых элементов канализации (<i>кв.59</i>)		шт	2,00	263,90	209,26	737,06
Установка светильника (<i>1 п-д тамбур</i>)		шт	1,00	493,74	1 060,54	1 554,28
Содержание конструктивных элементов, в том числе:	ежемесячно					417,04
Мелкий ремонт конструктивных элементов МКД (<i>Обновление нумерации почтовых ящиков трафаретом 4 подъезда</i>)		шт	1,00	417,04	0,00	417,04

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	ИТОГО, руб
Аварийно-диспетчерское обслуживание	круглосуточно	м2	3 366,40	3,02	10 166,53
Аренда контейнеров	ежемесячно	м2	2 560,10	0,28	716,83
Холодное водоснабжение ОДН	ежемесячно	м3	7,36	34,13	251,03
Водоотведение ОДН	ежемесячно	м3	14,71	22,19	326,39
Горячее водоснабжение ОДН, в т.ч.	ежемесячно	руб.			1 875,64
ОДН за г/воду			1,00	1 066,04	1 066,04
ОДН за г/воду (<i>Доп.расход с 01.10.2020 по 31.10.2020</i>)			1,00	809,60	809,60
Электроэнергия ОДН, в т.ч.	ежемесячно	кВт			5 540,97
ОДН за электроэнергию			387,00	2,51	971,37
ОДН за электроэнергию (<i>Корректировка за период с ноября 2019г. по июнь 2020г.</i>)			1 904,00	2,40	4 569,60

Услуги РКЦ	ежемесячно	м2	1,00	581,43	581,43
Услуги управления	ежемесячно	м2	3 366,40	1,56	5 251,58

ИТОГО ПО СОДЕРЖАНИЮ

78 559,81


- Всего за период с **01.11.2020г.** по **30.11.2020г.** выполнено работ на общую сумму **78 559,81** (Семьдесят восемь тысяч пятьсот пятьдесят девять рублей 81 коп) рублей.
- Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
- Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
- Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель

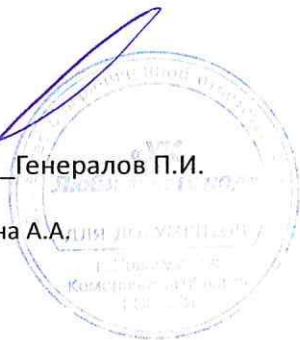
ООО "УК Любимый город"

Генеральный директор

 Генералов П.И.

Инженер ПТО

 Калекина А.А.



Заказчик

